

日当り良好、立地条件も良好！新生活を始めるならこのお部屋から

2LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



メゾンドジョイフル 20202号室

居室階数
2/2階

物件所在地 岐阜県揖斐郡揖斐川町三輪

養老鉄道養老線 揖斐駅まで徒歩20分(1.6km)

近鉄バス 下町停まで徒歩3分(240m)



4.5万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	2,200円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	45,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > CATV費用 330円/1ヵ月、ハウスクリーニング代36300円（退去時）、畳表替え5000円/1枚、襖張替え3000円/1枚（1室全て/退去時）、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>90-1655-20202

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、バス・トイレ別、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内駐車場、駐輪場、洗面化粧台、ブロードバンド対応、カードキー、ガスコンロ設置可、駐輪場、給湯、シャワー

- 間取り / 2LDK（和6、洋6、LDK10）
- 専有面積 / 49.5㎡（15坪）
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H2.4
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 大垣店

〒503-0864 岐阜県大垣市南瀬町 5-32-1

E-Mail ▶ A43@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-ogaki.com>

0584-82-0200

FAX ▶ 0584-74-3331

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。