

sales point

南向きで日当たり良好。人気の角部屋。さらにカメラ付きインターホン、エアコン完備の3DKです。

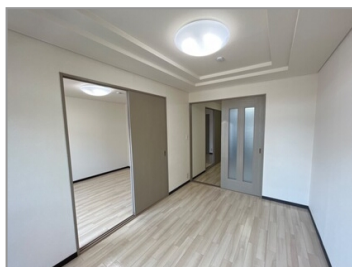
3DK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、コンビニまで3分以内(240m以内)、角部屋、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付きインターホン、独立洗面所、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、ベランダ、敷地内駐車場、駐輪場、暖房便座、下足箱、カードキー、シャワー、給湯、駐輪場、ガスコンロ設置可

- 間取り / 3DK (洋6、洋6、洋6、DK6)
- 専有面積 / 55.44㎡ (16.8坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H9.3
- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.1
(次回更新予定日R7.9.16)



スピカ小柳 101号室

居室階数
1/2階

物件所在地 岐阜県本巣郡北方町小柳 2丁目

岐阜バス 曲路停まで徒歩4分、バス乗車してJR東海道本線 岐阜駅まで24分



4.5万円

■ 共益費	3,300円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	45,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 町内会費/込み、ハウスクリーニング代38,500円(退去時)、消毒施工料(任意) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分
+家賃定額支援10%(18ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>21-0181-101

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 瑞穂店

〒501-0455 岐阜県本巣郡北方町高屋伊勢田 2丁目8-1 パルエス北方1F

E-Mail ▶ 173@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-mizuho.com>

058-320-3100

FAX ▶ 058-320-2880

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。