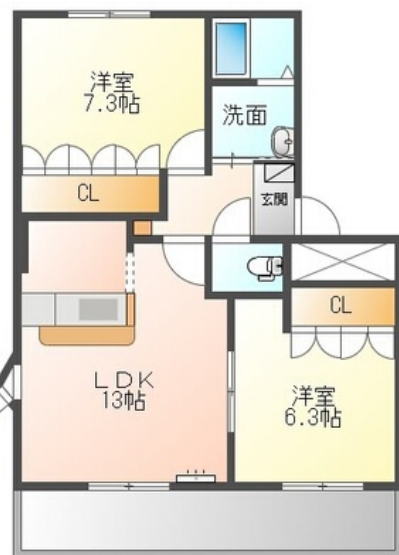


sales point

ベランダが南向きで日当たり良好。人気の対面キッチンに広いリビングが魅力的な2LDKです。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、角部屋、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内駐車場、駐輪場、クローゼット、カードキー、駐輪場、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可

- 間取り / 2LDK (洋7.3、洋6.3、LDK13)
- 専有面積 / 57.85㎡ (17.5坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / H16.3

- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.1
(次回更新予定日R7.9.16)



アンジェリーク 302号室

居室階数
3/3階

物件所在地 岐阜県本巣郡北方町曲路2丁目

岐阜バス 北方一本松停まで徒歩4分、バス乗車してJR東海道本線 岐阜駅まで25分



6.0万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金(保証金)	60,000円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、ハウスクリーニング代38,500円(退去時)、消毒施工料(任意) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料50%減額

<ホームメイト物件No.>28-0222-302

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 瑞穂店

〒501-0455 岐阜県本巣郡北方町高屋伊勢田 2丁目8-1 パルエス北方1F

E-Mail ▶ 173@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-mizuho.com>

058-320-3100

FAX ▶ 058-320-2880

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。