

sales point

人気の対面キッチンのリビングに各部屋収納付きの1LDK！インナーテラスで雨の日のお洗濯も安心です♪

1LDK

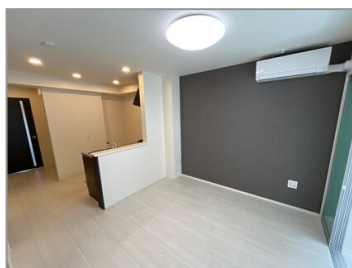
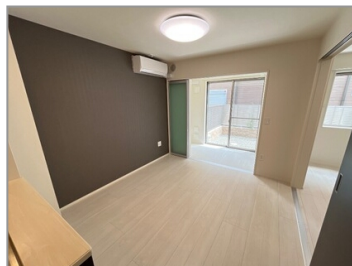


※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、専用庭、南向き、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン（グリル無）、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、2台目駐車場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、床下収納、複層ガラス、下足箱、ディンプルキー、暖房便座、駐輪場、給湯、シャワー

- 間取り / 1LDK（洋4.2、LDK10.6）
- 専有面積 / 42.15㎡（12.75坪）
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / R6.10

- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.1
（次回更新予定日R7.9.16）



Lupinus（ルピナス） 103号室

居室階数
1/2階

物件所在地：岐阜県本巣郡北方町高屋清流1丁目

岐阜バス 高屋停まで徒歩7分、バス乗車してJR東海道本線 岐阜駅まで36分



6.11万円

■ 共益費	4,500円
■ 駐車場	3,960円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	61,100円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 保険加入義務有り、ハウスクリーニング代30,800円（退去時）、2台目駐車場（先着1台）3,960円/1ヵ月、消毒施工料（任意）17,050円/入居時のみ

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>48-0322-103

（公社）全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許（11）3058号

ホームメイト 岐阜支店

〒500-8367 岐阜県岐阜市宇佐南 1丁目18-14

E-Mail▶010@token.co.jp

HP▶https://www.token-gifu.com

058-271-5000

FAX▶058-272-3100

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。