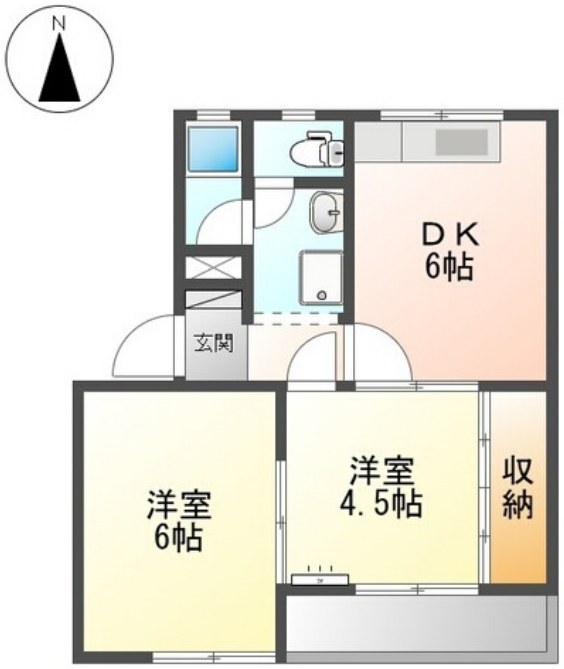
sales point

１部屋で物足りない方にオススメ。エアコン・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座完備のお部屋です。

2DK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

ガーデンヴィラＴＹ　00203号室

居室階数 2/2階

物件所在地：岐阜県本巣郡北方町柱本南１丁目

岐阜バス 柱本南停まで徒歩4分、 バス乗車してＪＲ東海道本線　穂積駅まで19分

3.7万円

■共益費	3,000円
■駐車場	3,300円
■礼　金	0円
■敷金（保証金）	37,000円
■敷引（償却）	無し

＜ その他費用 ＞　２台目駐車場（敷地外：ガーデンヴィラＴＹ） 3,300円/1ヵ月、ハウスクリーニング代30,800円（退去時）、保険加入義務有

※ 家賃保証　要加入：10,000円／入居時、以降は月額賃料の1%／毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引サービス　仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>90-1708-00203

設 備 / 連帯保証人不要，24時間緊急対応，南向き，居室２階以上，室内洗濯機置場，独立洗面所，シャワー付トイレ，照明器具，バス・トイレ別，洗髪洗面化粧台，エアコン，ベランダ，敷地内駐車場，駐車場，インターホン，暖房便座，下足箱，ガスコンロ設置可，駐輪場，シャワー，給湯

- ●間 取 り / 2DK（洋6、洋4.5、DK6）
- ●専有面積 / 39.6㎡（12坪）
- ●構　　造 / 重量鉄骨造　2階建
- ●総 戸 数 / 8戸
- ●完成年月 / H2.3
- ●入居可能日 / 2025年09月中旬
- ●契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- ●取 引 態 様 / 仲介（専任）
- ●情報掲載日 / R7.9.1
  (次回更新予定日R7.9.16)

(公社)全日本不動産協会　東海不動産公正取引協議会
宅地建物取引業／国土交通大臣免許（11）3058号
ホームメイト瑞穂店
〒501-0455 岐阜県本巣郡北方町高屋伊勢田　２丁目８１　パルエス北方１Ｆ
E-Mail▶173@token.co.jp
HP ▶https://www.homemate-mizuho.com
☎058-320-3100
FAX ▶058-320-2880

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。