sales point

人気の対面キッチンに設備の充実した2LDK。ペアガラス完備で結露軽減。快適な毎日をお過ごしください。

2LDK

※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

ヴィラ　ファシリーテⅡ 201号室

居室階数 2/2階

物件所在地：岐阜県本巣市政田

岐阜バス みつば停まで徒歩5分、 バス乗車してＪＲ東海道本線　岐阜駅まで51分

5.8万円

■共益費	4,000円
■駐車場	5,500円
■礼　金	0円
■敷金（保証金）	58,000円
■敷引（償却）	無し

＜ その他費用 ＞ 2台目駐車場（縦列）、水道料 2,500円/1ヵ月、ハウスクリーニング代38,500円（退去時）、保険加入義務有、消毒施工料(任意) 17,050円/入居時のみ

※ 家賃保証　要加入：10,000円／入居時、以降は月額賃料の1%／毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設 備 / 連帯保証人不要，ペット（相談）可，24時間緊急対応，南向き，角部屋，居室２階以上，室内フラット，室内洗濯機置場，カメラ付インターホン，独立洗面所，浴室換気乾燥機，追焚き，シャワー付トイレ，照明器具，室内スライドドア，バス・トイレ別，洗髪洗面化粧台，カウンターキッチン，エアコン，２台目駐車場，ベランダ，敷地内ゴミ捨て場，敷地内駐車場，駐車場，トイレ手すり，クローゼット，複層ガラス，暖房便座，下足箱，シャワー，ガスコンロ設置可，駐輪場，給湯

- ●間 取 り / 2LDK（洋6.1、洋5、LDK14.5）
- ●専有面積 / 61.52㎡（18.6坪）
- ●構　　造 / 木造2X 4造　2階建
- ●総 戸 数 / 6戸
- ●完成年月 / H23.11
- ●入居可能日 / 2025年10月中旬
- ●契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- ●取 引 態 様 / 仲介（一般）
- ●情報掲載日 / R7.9.1
  (次回更新予定日R7.9.16)

<ホームメイト物件No.>35-1535-201

(公社)全日本不動産協会　東海不動産公正取引協議会
宅地建物取引業／国土交通大臣免許（11）3058号
ホームメイト 瑞穂店
〒501-0455 岐阜県本巣郡北方町高屋伊勢田　２丁目８１　パルエス北方１Ｆ
E-Mail▶173@token.co.jp
HP ▶https://www.homemate-mizuho.com
☎058-320-3100
FAX ▶058-320-2880

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。