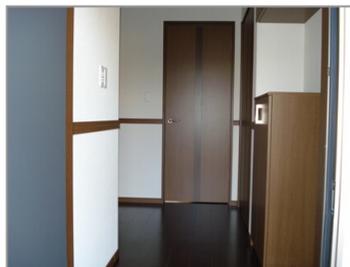


sales point

# ガラストップガスコンロ付き。お風呂は今注目のミストサウナ付き

## 1LDK



## メゾン・ド・アイ 101号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 富山県富山市上大久保

富山地铁バス 上二杉停まで徒歩12分、バス乗車してあいの風とやま鉄道 富山駅まで32分



# 4.7万円

|         |         |
|---------|---------|
| 共益費     | 3,000円  |
| 駐車場     | 2,750円  |
| 礼金      | 0円      |
| 敷金(保証金) | 47,000円 |
| 敷引(償却)  | 無し      |

< その他費用 > 2台目駐車場(近隣) 3,500円/1ヵ月、町内会費 700円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代51,700円(退去時)、ペット飼育の場合、敷金2ヶ月

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

**設備** / ペット同居専用機能、連帯保証人不要、ペット(相談)可、24時間緊急対応、南向き、角部屋、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、フローリング、エアコン、2台目駐車場、テラス、駐車場、トランクルーム、駐輪場(バイク可)、クローゼット、複層ガラス、下足箱、ディンプルキー、暖房便座、シャワー、給湯

間取り / 1LDK(洋6.9、LDK10.5)  
 専有面積 / 45.09㎡(13.63坪)  
 構造 / 木造2x4造 2階建  
 総戸数 / 4戸  
 完成年月 / H22.12

入居可能日 / 即可  
 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
 取引態様 / 仲介(専任)  
 情報掲載日 / R7.9.9  
 (次回更新予定日R7.9.24)

割引サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>35-0311-101

(公社)全日本不動産協会 北陸不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 富山支店

〒939-8205 富山県富山市新根塚町 1-9-45 B N Kビル

E-Mail ▶ 812@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-toyama.com

# 076-493-2700

FAX ▶ 076-407-1015

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。