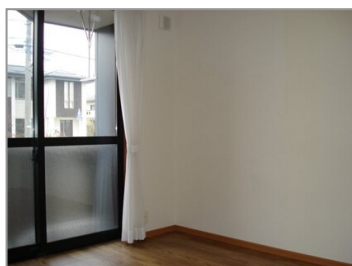


コンビニが近く、浴室乾燥機など充実設備のお部屋です

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ル・シェル・ブルー 101号室

居室階数
1/2階

物件所在地 新潟県新潟市秋葉区みそら野1丁目

J R 信越本線 荻川駅まで徒歩13分(1.1km)

J R 信越本線 さつき野駅まで徒歩20分(1.6km)
J R 信越本線 荻川駅まで車3分(1.0km)

4.0万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	40,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 町内会費 600円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代40,700円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設 備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、24時間緊急対応、コンビニまで3分以内(240m以内)、角部屋、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、駐車場、クローゼット、床下収納、ブロードバンド対応、複層ガラス、暖房便座、下足箱、カードキー、シャワー、給湯、駐輪場

- 間 取 り / 1K (洋7.6、K3)
- 専有面積 / 26.44㎡ (7.99坪)
- 構 造 / 高耐震鉄骨造 2階建
- 総 戸 数 / 8戸
- 完成年月 / H18.10
- 入居可能日 / 即可
- 契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取 引 態 様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)

割引
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>30-1071-101

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 新潟支店

〒950-0915 新潟県新潟市中央区鏡西 1丁目9番3号 コンフェティ1階

E-Mail ▶ 840@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-niigata.com>

025-240-3300

FAX ▶ 025-240-3301

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。