

1階角部屋☆2DK☆ワンちゃん・猫ちゃんと暮らせます！

2DK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、友人同士（相談）可、24時間緊急対応、角部屋、室内洗濯機置場、迫焚き、バス・トイレ別、BSアンテナ、フローリング、エアコン、ベランダ、駐車場、洗面化粧台、暖房便座、インターホン、下足箱、ガスコンロ設置可、シャワー、給湯、ガス

- 間取り / 2DK（洋6、洋6、DK7.9）
- 専有面積 / 45.86㎡（13.5坪）
- 構造 / 鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 12戸
- 完成年月 / H11.1
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)



サルビア 101号室

物件所在地 新潟県新潟市東区栗山1丁目

JR信越本線 越後石山駅まで徒歩12分(960m)

居室階数
1/3階



5.5万円

■ 共益費	込み
■ 駐車場	込み
■ 礼金	55,000円
■ 敷金（保証金）	55,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 損害保険料 18,000円/2ヵ年、町内会費 400円/1ヵ月、*ペット飼育の場合敷金+1ヵ月、ハウスクリーニング代51,700円（退去時）

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>A0-6560-101

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 新潟支店

〒950-0915 新潟県新潟市中央区鏡西 1丁目9番3号 コンフェティ1階

E-Mail▶840@token.co.jp

HP▶https://www.token-niigata.com

025-240-3300

FAX▶025-240-3301

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。