

かわいいペットとの同居ご相談下さい♪ 追い焚きあり！

2DK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



サルビア 305号室

物件所在地 新潟県新潟市東区栗山1丁目

J R 信越本線 越後石山駅まで徒歩12分(960m)

居室階数
3/3階

5.5万円

■ 共益費	込み
■ 駐車場	込み
■ 礼金	55,000円
■ 敷金（保証金）	55,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 損害保険料 18,000円/2ヵ年、町内会費 400円/1ヵ月、ペット飼育時（敷金110,000円）

家賃保証 要加入：10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月（入居期間中）

設 備 / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、友人同士（相談）可、24時間緊急対応、角部屋、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、追い焚き、バス・トイレ別、BSアンテナ、フローリング、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、駐車場、洗面化粧台、下足箱、暖房便座、ガスコンロ設置可、シャワー、給湯、ガス

- 間 取 り / 2DK（洋6、洋6、DK7.9）
- 専有面積 / 45.86㎡（13.87坪）
- 構 造 / 鉄骨造 3階建
- 総 戸 数 / 12戸
- 完成年月 / H11.1
- 入居可能日 / 即可
- 契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取 引 態 様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)

<ホームメイト物件No.>A0-6560-305

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 新潟支店

〒950-0915 新潟県新潟市中央区鏡西 1丁目9番3号 コンフェティ1階

E-Mail ▶ 840@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-niigata.com>

025-240-3300

FAX ▶ 025-240-3301

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。