

# 使いやすい間取りが魅力的。安心のカメラ付インターホンも完備です！

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



Cent Eclat Deux (サン エクラ ド  
ウー) 202号室

物件所在地 長野県松本市神田1丁目

アルピコバス 三才東停まで徒歩10分、バ  
ス乗車してJR中央本線 松本駅まで20分

居室階数  
2/2階



## 6.5万円

共益費	5,000円
駐車場	3,300円
礼金	0円
敷金 (保証金)	65,000円
敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代53,900円(退去時)、保険加入義務:有り

家賃保証 要加入:10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、居室2階以上、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、駐車場、物置、駐輪場(バイク可)、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、カードキー、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可

間取り / 2LDK (洋6、洋6.2、LDK12.1)  
専有面積 / 57.33㎡ (17.34坪)  
構造 / 重量鉄骨造 2階建  
総戸数 / 10戸  
完成年月 / H17.4

入居可能日 / 2025年09月中旬  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.9.8  
(次回更新予定日R7.9.23)

割引  
サービス

仲介手数料50%減額

<ホームメイト物件No.>28-1219-202

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 松本支店

〒399-0014 長野県松本市平田東 2丁目20-12 エル・ヒラタ 1階

E-Mail ▶ 102@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-matsumoto.com

☎0263-85-4900

FAX ▶ 0263-85-4921

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。