

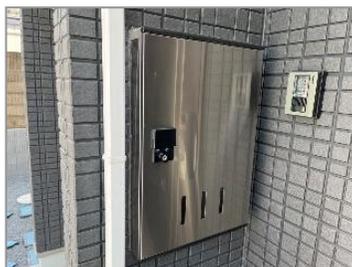
sales point

ネット無料。エアコン2台。いつでも洗濯物が干せるインナーバルコニー。安心の宅配ボックス。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



**設備** / 高耐震設計、連帯保証人不要、インナーテラス、居室2階以上、南向き、角部屋、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン(グリル無)、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、CSアンテナ、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、物置、電子キー、複層ガラス、暖房便座、下足箱、駐輪場、シャワー、給湯

間取り / 2LDK(洋4.2、洋5.5、LDK10.1)  
 専有面積 / 55.66㎡ (16.83坪)  
 構造 / 木造2x4造 2階建  
 総戸数 / 14戸  
 完成年月 / R7.9

入居可能日 / 2025年10月上旬  
 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
 取引態様 / 仲介(専任)  
 情報掲載日 / R7.9.8  
 (次回更新予定日R7.9.23)

## トリアティック島内 208号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 長野県松本市大字島内4659番2、他  
 JR大系線 島内駅まで徒歩7分(0.6km)



# 8.1万円

共益費	4,000円
駐車場	3,300円
礼金	0円
敷金(保証金)	81,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代66,000円(退去時)、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、保険加入義務:有り

家賃保証 要加入:10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>48-0087-208

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

# ホームメイト 松本支店

〒399-0014 長野県松本市平田東 2丁目20-12 エル・ヒラタ 1階

E-Mail ▶ 102@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-matsumoto.com

## 0263-85-4900

FAX ▶ 0263-85-4921

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。