

sales point

# 便利な立地で通勤お買い物に便利

1K



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設備** / 連帯保証人不要、高齢者入居（相談）可、24時間緊急対応、オール電化、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、BSアンテナ、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、暖房、冷房、クローゼット、IHクッキングヒーター、ブロードバンド対応、暖房便座、シャワー、給湯

- 間取り / 1K（洋7.2、K3）
- 専有面積 / 23.93㎡（7.23坪）
- 構造 / RC造 3階建
- 総戸数 / 18戸
- 完成年月 / H11.3
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.9  
（次回更新予定日R7.9.24）



## クレッセント 00102号室

物件所在地 新潟県三条市新光町

JR弥彦線 北三条駅まで徒歩18分(1.5km)

居室階数  
1/3階



# 3.9万円

|           |         |
|-----------|---------|
| ■ 共益費     | 4,000円  |
| ■ 駐車場     | 込み      |
| ■ 礼金      | 0円      |
| ■ 敷金（保証金） | 39,000円 |
| ■ 敷引（償却）  | 無し      |

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、町内会費(町内会へ直接入金) 4,800円/1年、ハウスクリーニング代40,700円(退去時)、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>A0-2016-00102

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

## ホームメイト 燕三条店

〒955-0092 新潟県三条市須頃 2-9-3

E-Mail▶A56@token.co.jp

HP▶https://www.homemate-tsubamesanjo.com

## 0256-36-5800

FAX▶0256-36-5808

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。