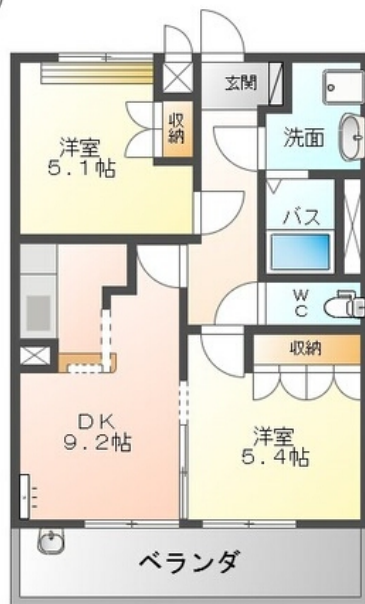


地震も安心の耐震構造、ペット可です。トランクルーム付いてます

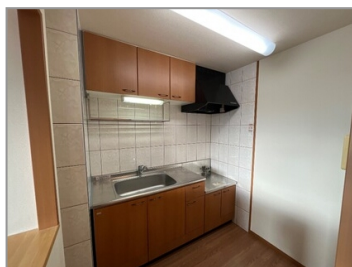
2DK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、24時間緊急対応、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐輪場、トランクルーム、暖房、冷房、クローゼット、複層ガラス、ブロードバンド対応、暖房便座、ディンプルキー、下足箱、駐輪場、給湯、ガスコンロ設置可、シャワー

- 間取り / 2DK (洋5.4、洋5.1、DK9.2)
- 専有面積 / 47.93㎡ (14.5坪)
- 構造 / 高耐震鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / H22.3
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)



グランヴェール 00203号室

物件所在地 新潟県燕市水道町3丁目

JR 弥彦線 燕駅まで車5分(2.9km)

居室階数
2/2階



5.6万円

■ 共益費	3,500円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	56,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 町内会費込み、2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、ハウスクリーニング代51,700円（退去時）、ペット飼育時敷金2ヶ月 112,000円/入居時のみ、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>33-1101-00203

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 新潟支店

〒950-0915 新潟県新潟市中央区鏡西 1丁目9番3号 コンフェティ1階

E-Mail ▶ 840@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-niigata.com>

025-240-3300

FAX ▶ 025-240-3301

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。