

sales point

ペット飼育可2階2LDK。駅近、ネット無料などの充実設備で公園やコンビニも近く周辺環境も魅力的です

2LDK

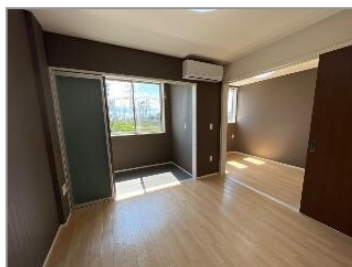
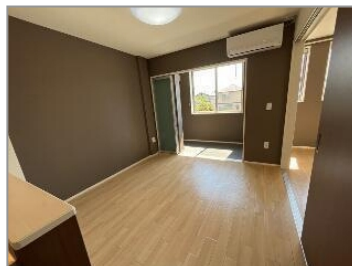


間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、友人同士（相談）可、ペット（相談）可、インナーテラス、24時間緊急対応、南向き、居室2階以上、角部屋、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、敷地内駐車場、駐輪場、トランクルーム、暖房、冷房、クローゼット、複層ガラス、暖房便座、下足箱、シャワー、給湯、駐輪場、ガス

- 間 取 り / 2LDK（洋4.2、洋5.9、LDK10）
- 専有面積 / 53.8㎡（16.27坪）
- 構 造 / 鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 12戸
- 完成年月 / R7.9

- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.9
（次回更新予定日R7.9.24）



ディモラ・イーリス 205号室

物件所在地：新潟県新発田市東新町1丁目2番20号

JR羽越本線 新発田駅まで徒歩7分
(0.8km)

居室階数
2/2階



7.4万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	4,400円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	74,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 損害保険料 18,000円/2ヵ年、2台目駐車場 4,400円/1ヵ月、ハウスクリーニング代51,700円（退去時）、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ペット飼育時敷金プラス賃料1ヶ月分

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>49-0329-205

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 新潟支店

〒950-0915 新潟県新潟市中央区鏡西 1丁目9番3号 コンフェティ1階

E-Mail ▶ 840@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-niigata.com>

025-240-3300

FAX ▶ 025-240-3301

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。