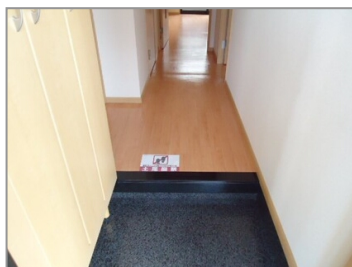


充実の設備♪ カップルさん、広め希望のお一人様にオススメです。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



メゾン・ルミナス 205号室

居室階数
2/2階

物件所在地 富山県黒部市神谷

富山地方鉄道バス 田家新停まで徒歩4分、バス
乗車してあいの風とやま鉄道 黒部駅まで15分

5.2万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	52,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 水道料 2,200円/1ヵ月、2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、町内会費 380円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代46200円(退去時)

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>31-1138-205

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、コンビニまで3分以内(240m以内)、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、駐輪場、トランクルーム、駐輪場(バイク可)、クローゼット、ブロードバンド対応、複層ガラス、暖房便座、下足箱、カーディー、給湯、シャワー

- 間取り / 1LDK (洋5.7、LDK12.1)
- 専有面積 / 41㎡ (12.4坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / H19.6
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)

(公社)全日本不動産協会 北陸不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 富山支店

〒939-8205 富山県富山市新根塚町 1-9-45 B N Kビル

E-Mail ▶ 812@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-toyama.com>

076-493-2700

FAX ▶ 076-407-1015

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。