

# ネット無料 システムキッチン・浴室乾燥機など充実設備の魅力的なお部屋です

## 1LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、南向き、居室2階以上、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、クローゼット、ブロードバンド対応、複層ガラス、暖房便座、下足箱、カードキー、駐輪場、給湯、シャワー

- 間取り / 1LDK (洋4、LDK10.2)
- 専有面積 / 36㎡ (10.89坪)
- 構造 / 鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 15戸
- 完成年月 / H20.5

- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介 (専任)
- 情報掲載日 / R7.9.9  
(次回更新予定日R7.9.24)



## ビアンニュー松崎 00203号室

居室階数  
2/3階

物件所在地 新潟県新潟市東区新松崎 1 丁目

J R 白新線 大形駅まで車8分(3.2km)

J R 白新線 大形駅まで徒歩39分(3.2km)



# 5.2万円

|            |         |
|------------|---------|
| ■ 共益費      | 3,000円  |
| ■ 駐車場      | 3,300円  |
| ■ 礼金       | 0円      |
| ■ 敷金 (保証金) | 52,000円 |
| ■ 敷引 (償却)  | 無し      |

< その他費用 > 損害保険料 18,000円/2ヵ年、町内会費 500円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代42,000円(退去時)、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>32-0508-00203

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

## ホームメイト 新潟支店

〒950-0915 新潟県新潟市中央区鏡西 1 丁目9 番 3 号 コンフェティ 1 階

E-Mail▶840@token.co.jp

HP▶https://www.token-niigata.com

## 025-240-3300

FAX▶025-240-3301

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。