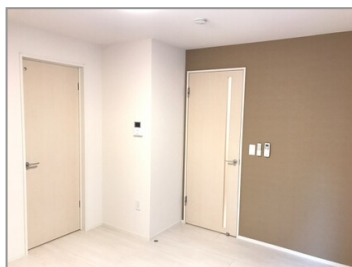


人気の角部屋Wifi無料 各戸に宅配ボックス設置 充実設備のお部屋です

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



リーセント カーサ 101号室

居室階数
1/2階

物件所在地 新潟県新潟市中央区南万代町

JR上越新幹線 新潟駅まで徒歩6分
(480m)

6.2万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	62,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 損害保険料 18,000円/2ヵ年、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代37,000円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設 備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、角部屋、南向き、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、フローリング、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、トランクルーム、クローゼット、床下収納、電子キー、複層ガラス、暖房便所、下足箱、駐輪場、シャワー、給湯、ガス

- 間 取 り / 1K (洋6.9)
- 専有面積 / 26.91㎡ (8.14坪)
- 構 造 / 木造2×4造 2階建
- 総 戸 数 / 6戸
- 完成年月 / R2.6
- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取 引 態 様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)

<ホームメイト物件No.>44-0475-101

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 新潟支店

〒950-0915 新潟県新潟市中央区鏡西 1丁目9番3号 コンフェティ1階

E-Mail ▶ 840@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-niigata.com>

025-240-3300

FAX ▶ 025-240-3301

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。