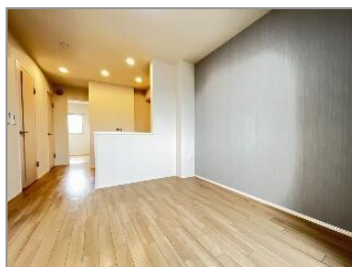


ペットと暮らせる南向きインナーテラス使用の2階2LDK角部屋 Wi-fi無料

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ピエス・クレール

201号室

居室階数
2/2階

物件所在地 新潟県新潟市秋葉区結271番地1

JR信越本線 さつき野駅まで徒歩13分(1.0km)



7.6万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	4,400円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	76,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 4,400円/1ヵ月、ハウスクリーニング代51,700円（退去時）、消毒施工料（当社）17,050円/入居時のみ、損害保険料 18,000円/2年、ペット飼育時敷金プラス貴料1ヶ月分

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)

設 備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、ペット（相談）可、友人同士（相談）可、インナーテラス、24時間緊急対応、居室2階以上、角部屋、南向き、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、敷地内駐車場、駐輪場、トランクルーム、暖房、冷房、複層ガラス、下足箱、暖房便座、ディンプルキー、シャワー、給湯、駐輪場、ガス

- 間 取 り / 2LDK（洋5.9、洋4.2、LDK10）
- 専有面積 / 53.8㎡（16.27坪）
- 構 造 / 高耐震鉄骨造 2階建
- 総 戸 数 / 10戸
- 完成年月 / R7.9

- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取 引 態 様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)

<ホームメイト物件No.>49-0543-201

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 新潟支店

〒950-0915 新潟県新潟市中央区鏡西 1丁目9番3号 コンフェティ1階

E-Mail ▶ 840@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-niigata.com

025-240-3300

FAX ▶ 025-240-3301

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。