

宅配ボックス各戸に完備 インターネット無料など充実の室内設備

2LDK

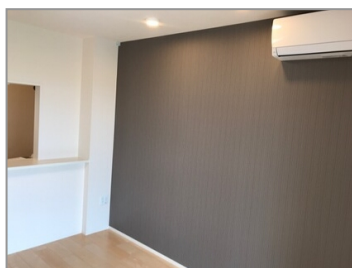


※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、オール電化、居室2階以上、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、フローリング、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、花壇、トランクルーム、暖房、冷房、クローゼット、電子キー、ブロードバンド対応、複層ガラス、暖房便座、下足箱、シャワー、給湯、駐輪場

- 間取り / 2LDK (洋6.4、洋6.4、LDK10.5)
- 専有面積 / 59.41㎡ (17.97坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / R4.4

- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)



サンガ 202号室

物件所在地 新潟県新潟市西区黒鳥

J R越後線 寺尾駅まで車7分(2.7km)

居室階数
2/2階

7.0万円

■ 共益費	3,500円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	70,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 損害保険料 18,000円/2ヵ年、消毒施工料(当社投) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代53,900円(退去時)、2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>45-1185-202

(公社)全日本不動産協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 新潟支店

〒950-0915 新潟県新潟市中央区鏡西 1丁目9番3号 コンフェティ1階

E-Mail▶840@token.co.jp

HP▶https://www.token-niigata.com

025-240-3300

FAX▶025-240-3301

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。