

sales point

「2階角部屋」南向きベランダ、エアコン・シャワー付きトイレ・追炊き等設備充実。

1LDK

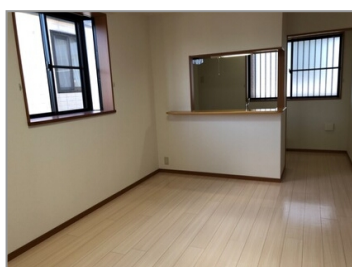


※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、24時間緊急対応、角部屋、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、浴室換気乾燥機、追炊き、シャワー付きトイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、下足箱、カードキー、暖房便座、駐輪場、ガスコンロ設置可、シャワー、給湯

- 間取り / 1LDK (洋5.9、LDK13.3)
- 専有面積 / 44.62㎡ (13.5坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / H17.3

- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.5
(次回更新予定日R7.9.20)



ロイヤル花月 203号室

居室階数
2/2階

物件所在地 静岡県静岡市葵区松富3丁目

しずてつバス しずはた南小学校停まで徒歩2分、
バス乗車してJR東海道本線 静岡駅まで26分



6.5万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	無料
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	65,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、町内会費 500円/1ヵ月、ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分
+家賃定額支援10%(14ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>29-0066-203

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 静岡支店

〒420-0043 静岡県静岡市葵区川辺町 2丁目5-7

E-Mail▶176@token.co.jp

HP▶https://www.token-shizuoka.com

☎054-653-6000

FAX▶054-653-6601

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。