

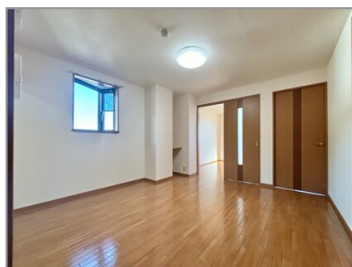
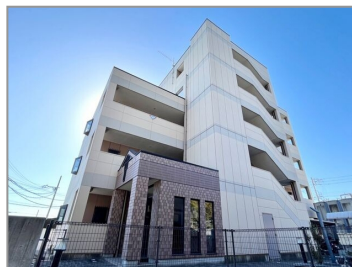
sales point

「2階角部屋」南向きベランダ、エアコン・シャワー付きトイレ・追焚き等設備充実。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ロジュモ (LOGEMENT) 201号室

居室階数  
2/5階

物件所在地 静岡県静岡市駿河区大谷3丁目

静岡鉄道 大谷中停まで徒歩1分、バス乗車してJR東海道本線 静岡駅まで32分



6.6万円

|            |         |
|------------|---------|
| ■ 共益費      | 5,000円  |
| ■ 駐車場      | 4,400円  |
| ■ 礼金       | 0円      |
| ■ 敷金 (保証金) | 66,000円 |
| ■ 敷引 (償却)  | 無し      |

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 51,700円 (退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

**割引サービス** 仲介手数料100%減額+賃料無料2ヵ月分  
+家賃定額支援10%(18ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>29-0380-201

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、居室2階以上、角部屋、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、クローゼット、暖房便座、下足箱、カードキー、シャワー、給湯、駐輪場

- 間取り / 2LDK (洋6.1、洋5.8、LDK11)
- 専有面積 / 51.3㎡ (15.51坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 5階建
- 総戸数 / 18戸
- 完成年月 / H17.11
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.5  
(次回更新予定日R7.9.20)

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

**ホームメイト 静岡支店**

〒420-0043 静岡県静岡市葵区川辺町 2丁目5-7

E-Mail ▶ 176@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-shizuoka.com>

**054-653-6000**

FAX ▶ 054-653-6601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。