

インターネット無料・エアコン・シャワー付きトイレ・浴室乾燥機・追焚き完備。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



エクセル・ハイム 102号室

居室階数
1/2階

物件所在地 静岡県静岡市駿河区西脇

静鉄ジャストライン 登呂遺跡入口停まで徒歩10分
、バス乗車してJR東海道本線 静岡駅まで9分



6.5万円

共益費	3,300円
駐車場	無料
礼金	0円
敷金 (保証金)	65,000円
敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 (要空き確認) 5,500円/1ヵ月、消毒施工料 (当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代46,200円 (退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月 (入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、24時間緊急対応、窓シャッター、コンビニまで3分以内 (240m以内)、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、床下収納、暖房便座、下足箱、シャワー、駐輪場、給湯

間取り / 1LDK (洋4、LDK12.9)
専有面積 / 41.25㎡ (12.4坪)
構造 / 高耐震鉄骨造 2階建
総戸数 / 10戸
完成年月 / H21.9

入居可能日 / 2025年10月中旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介 (専任)
情報掲載日 / R7.9.5
(次回更新予定日R7.9.20)

<ホームメイト物件No.>33-1634-102

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 静岡支店

〒420-0043 静岡県静岡市葵区川辺町 2丁目5-7

E-Mail ▶ 176@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-shizuoka.com

054-653-6000

FAX ▶ 054-653-6601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。