

sales point

(2階角部屋) エアコン・シャワー付きトイレ・浴室乾燥機・システムキッチン完備

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、ペット(相談)可、24時間緊急対応、オール電化、駅まで5分以内、居室2階以上、角部屋、南向き、オートロック、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、エレベーター、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、クローゼット、IHクッキングヒーター、ディンプルキー、下足箱、暖房便座、駐輪場、シャワー、給湯

- 間取り / 1LDK (洋4.9、LDK11.1)
- 専有面積 / 40.5㎡ (12.25坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 4階建
- 総戸数 / 18戸
- 完成年月 / H24.2
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.5
(次回更新予定日R7.9.20)



ソフィエール 201号室

居室階数
2/4階

物件所在地 静岡県静岡市駿河区東静岡2丁目
JR東海道本線 東静岡駅まで徒歩5分(400m)

静岡鉄道静岡清水線 柚木駅まで徒歩17分(1.4km)



7.5万円

■ 共益費	5,000円
■ 駐車場	8,800円
■ 礼金	0円
■ 敷金(保証金)	75,000円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ペット飼育時は敷金2ヵ月、駐車場は機械式(サイズ要確認)、法人契約時は敷金1ヶ月・礼金1ヶ月、ハウスクリーニング代46,200円(退去時)

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>34-0450-201

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 静岡支店

〒420-0043 静岡県静岡市葵区川辺町 2丁目5-7

E-Mail ▶ 176@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-shizuoka.com>

054-653-6000

FAX ▶ 054-653-6601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。