

sales point

ペット可物件（小型犬またはネコ）、エアコン・浴室乾燥機・追炊き・シャワー付きトイレ完備。

2LDK

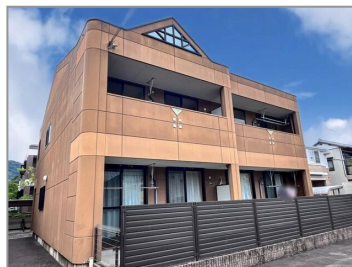


間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、24時間緊急対応、南向き、居室2階以上、角部屋、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、浴室換気乾燥機、追炊き、シャワー付きトイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内駐車場、駐輪場、クローゼット、暖房便座、下足箱、カードキー、駐輪場、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可

- 間取り / 2LDK（洋5.8、洋6.1、LDK11）
- 専有面積 / 51.3㎡（15.51坪）
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 4戸
- 完成年月 / H19.10

- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.5
（次回更新予定日R7.9.20）



羽鳥セントラル 202号室

居室階数
2/2階

物件所在地 静岡県静岡市葵区羽鳥5丁目

静鉄バス 服織小学校入口停まで徒歩4分、バス乗車してJR東海道本線 静岡駅まで21分



6.5万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	4,400円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	65,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、2台目駐車場 4,400円/1ヵ月、ペット飼育時は敷金2ヵ月、ハウスクリーニング代51,700円（退去時）、保険加入義務有り

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料2ヵ月分

<ホームメイト物件No.>31-1815-202

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 静岡支店

〒420-0043 静岡県静岡市葵区川辺町 2丁目5-7

E-Mail ▶ 176@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-shizuoka.com>

054-653-6000

FAX ▶ 054-653-6601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。