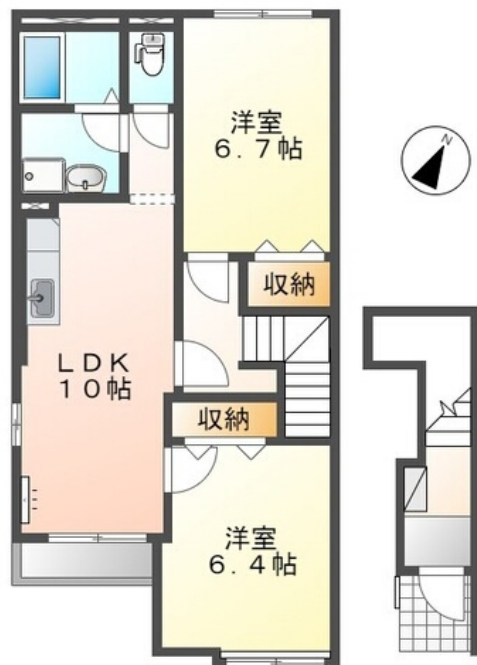


sales point

(ペット可物件) エアコン・シャワー付きトイレ・浴室乾燥機・カメラ付きインターホン等完備

2LDK

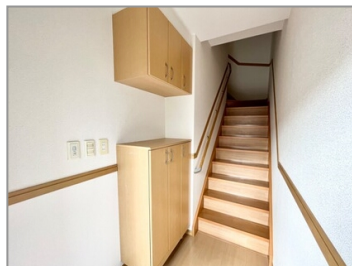
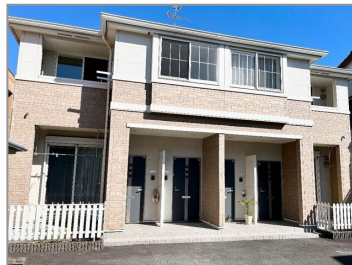


間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / ペット同居専用機能、連帯保証人不要、ペット(相談)可、24時間緊急対応、居室2階以上、角部屋、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、フローリング、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、ディンプルキー、下足箱、暖房便座、給湯、駐輪場、ガスコンロ設置可、シャワー

- 間取り / 2LDK (洋6.7、洋6.4、LDK10)
- 専有面積 / 58.65㎡ (17.74坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 4戸
- 完成年月 / H21.9

- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)



アネックス・ネオ 201号室

物件所在地 静岡県静岡市葵区羽鳥5丁目

静鉄ジャストライン 服織小学校入口停まで徒歩5分、
バス乗車してJR東海道本線 静岡駅まで34分

居室階数
2/2階



6.4万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	4,400円
■ 礼金	0円
■ 敷金(保証金)	64,000円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > ペット飼育時は敷金2ヶ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、2台目駐車場 4,400円/1ヵ月、法人契約時は敷金1ヶ月礼金1ヶ月、ハウスクリーニング代53,900円(退去時)

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>33-2274-201

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 静岡支店

〒420-0043 静岡県静岡市葵区川辺町 2丁目5-7

E-Mail ▶ 176@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-shizuoka.com>

054-653-6000

FAX ▶ 054-653-6601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。