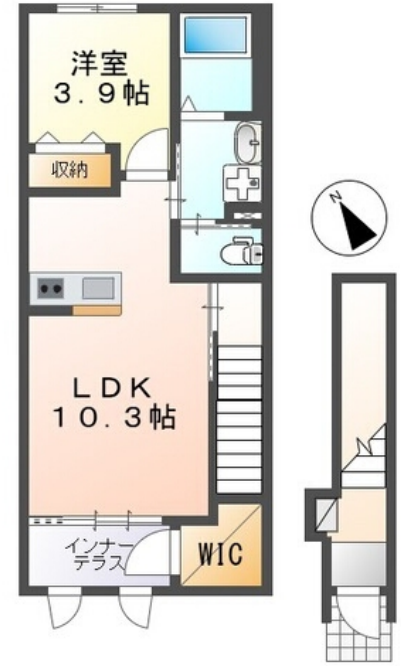
sales point

浴室乾燥機、エアコン、シャワー付トイレ、システムキッチン、カメラ付インターホン完備。

1LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

クラージュ（courage） 201号室

居室階数 2/2階

物件所在地：静岡県静岡市葵区一番町87番1

静鉄ジャストライン 一番町停まで徒歩2分、
バス乗車してＪＲ東海道本線　静岡駅まで14分

ＪＲ東海道本線　静岡駅まで徒歩28分(2.3km)

8．2万円

■共益費	4,500円
■駐車場	無し
■礼　金	0円
■敷金（保証金）	82,000円
■敷引（償却）	無し

＜ その他費用 ＞　町内会費 700円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代46,200円（退去時）、火災保険加入義務有り

※ 家賃保証　要加入：10,000円／入居時、以降は月額賃料の1%／毎月(入居期間中)

設 備 / 連帯保証人不要，インナーテラス，24時間緊急対応，コンビニまで３分以内(240m以内)，角部屋，南向き，居室２階以上，インターネット使用料無料，宅配ボックス，室内洗濯機置場，カメラ付インターホン，システムキッチン（グリル無），浴室換気乾燥機，追焚き，ウォークインクローゼット，シャワー付トイレ，ガスコンロ，照明器具，バス・トイレ別，洗髪洗面化粧台，カウンターキッチン，ＢＳアンテナ，エアコン，電子キー，複層ガラス，下足箱，暖房便座，シャワー，駐輪場，ガス

- ●間 取 り / 1LDK（洋3.9、LDK10.3）
- ●専有面積 / 42.94㎡（12.98坪）
- ●構　　造 / 木造2X 4造　2階建
- ●総 戸 数 / 2戸
- ●完成年月 / R7.1
- ●入居可能日 / 即可
- ●契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- ●取 引 態 様 / 仲介（専任）
- ●情報掲載日 / R7.9.5
  (次回更新予定日R7.9.20)

割引サービス　仲介手数料100%減額+賃料無料2ヵ月分

<ホームメイト物件No.>48-1126-201

(公社)全日本不動産協会　東海不動産公正取引協議会
宅地建物取引業／国土交通大臣免許（11）3058号
ホームメイト静岡支店
〒420-0043 静岡県静岡市葵区川辺町　２丁目５-７
E-Mail▶176@token.co.jp
HP ▶https://www.token-shizuoka.com
☎054-653-6000
FAX ▶054-653-6601

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。