

鷺津駅周辺のペット可、ネット無料の好条件物件の登場です。

1LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、24時間緊急対応、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、光ファイバー、フローリング、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、駐輪場（バイク可）、クローゼット、IHクッキングヒーター、ブロードバンド対応、下足箱、ディンプルキー、シャワー、給湯

- 間取り / 1LDK（洋6.1、LDK11.7）
- 専有面積 / 43.9㎡（13.27坪）
- 構造 / 木造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / H23.3
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.6
（次回更新予定日R7.9.21）



メルヴェューイーグルII 105号室

居室階数
1/2階

物件所在地 静岡県湖西市鷺津

J R東海道本線 鷺津駅まで徒歩15分(1.2km)



5.1万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	51,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 自治会費 1,000円/1ヵ月、2台目駐車場（縦列）、ペットは敷金1ヶ月追加、ハウスクリーニング代46,200円（退去時）、消毒施工料（当社扱）17,050円/入居時のみ

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>35-0434-105

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 豊橋支店

〒441-8016 愛知県豊橋市新栄町字 南小向9-1

E-Mail▶005@token.co.jp

HP ▶https://www.token-toyohashi.com

☎0532-34-7000

FAX ▶0532-34-7005

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。