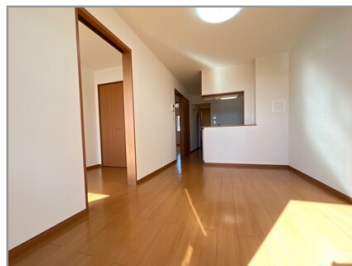


湖西エリアで希少なペット可物件の登場です。

2DK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



メルヴェューイーグルII 206号室

居室階数
2/2階

物件所在地 静岡県湖西市鷺津

J R東海道本線 鷺津駅まで徒歩15分(1.2km)



6.0万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	60,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 自治会費 1,000円/1ヵ月、2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代53,900円(退去時)、ペット飼育時敷金追加あり

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>35-0434-206

設備 / 連帯保証人不要、ペット(相談)可、24時間緊急対応、角部屋、南向き、居室2階以上、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、光ファイバー、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、駐輪場(バイク可)、冷房、暖房、クローゼット、IHキッチンヒーター、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、ディンブルキー、シャワー、給湯

- 間取り / 2DK (洋6.1、洋6.5、DK9.6)
- 専有面積 / 56.3m² (17.03坪)
- 構造 / 木造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / H23.3
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 豊橋支店

〒441-8016 愛知県豊橋市新栄町字 南小向9-1

E-Mail ▶ 005@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-toyohashi.com>

☎0532-34-7000

FAX ▶ 0532-34-7005

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。