

sales point

「インターネット使用料無料」「ペット可」エアコン2台・モニタ付インターホン
・浴室乾燥機等設備充実です

2LDK



設備 / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、24時間緊急対応、居室2階以上、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、フローリング、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、複層ガラス、下足箱、暖房便座、デンプルキー、駐輪場、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可

- 間取り / 2LDK（洋6、洋7.8、LDK11.2）
- 専有面積 / 62.5㎡（18.9坪）
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H23.12
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.5
（次回更新予定日R7.9.20）



ルビコン・ドゥーエ 203号室

居室階数
2/2階

物件所在地 静岡県静岡市清水区三保

静鉄ジャストライン 三保本町停まで徒歩11分、
バス乗車してJR東海道本線 清水駅まで32分



5.7万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	57,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 町内会費 100円/1ヵ月、ペット飼育時は敷金2ヶ月、ハウスクリーニング代66,000円（退去時）、消毒施工料（当社扱）17,050円/入居時のみ、2台目駐車場 3,300円/1ヵ月

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引サービス 仲介手数料100%減額+賃料無料2ヵ月分
+家賃定額支援10%（12ヵ月間）

<ホームメイト物件No.>35-1213-203

（公社）全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許（11）3058号

ホームメイト 静岡支店

〒420-0043 静岡県静岡市葵区川辺町 2丁目5-7

E-Mail ▶ 176@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-shizuoka.com>

☎054-653-6000

FAX ▶ 054-653-6601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。