

sales point

「インターネット使用料無料」「ペット可」エアコン2台・モニタ付インターホン
・浴室乾燥機等設備充実です

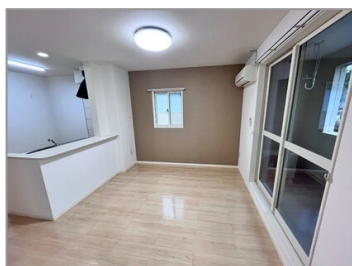
2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、友人同士（相談）可、24時間緊急対応、角部屋、南向き、居室2階以上、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、フローリング、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、駐輪場（バイク可）、クローゼット、下足箱、暖房便座、ディンプルキー、ガスコンロ設置可、シャワー、給湯

- 間取り / 2LDK（洋7.8、洋6、LDK11）
- 専有面積 / 62.5㎡（18.9坪）
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 4戸
- 完成年月 / H25.4
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（一般）
- 情報掲載日 / R7.9.5
（次回更新予定日R7.9.20）



ルビコン・トレ 202号室

居室階数
2/2階

物件所在地 静岡県静岡市清水区三保

静鉄バス 三保本町停まで徒歩11分、バス
乗車してJR東海道本線 清水駅まで27分



5.9万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	59,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 町内会費 100円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ペット飼育の場合は敷金2ヵ月、2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、ハウスクリーニング代66,000円（退去時）

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料2ヵ月分

<ホームメイト物件No.>37-0772-202

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 静岡支店

〒420-0043 静岡県静岡市葵区川辺町 2丁目5-7

E-Mail▶176@token.co.jp

HP▶https://www.token-shizuoka.com

☎054-653-6000

FAX▶054-653-6601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。