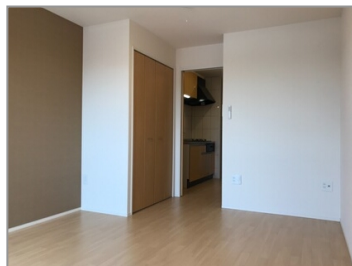


駅徒歩圏の好立地で水まわりは、お洒落なサニタリータイプを採用しています。

1K



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



サニーコート新所原 202号室

物件所在地 静岡県湖西市新所原東

J R東海道本線 新所原駅まで徒歩9分(720m)

居室階数
2/2階



4.7万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	47,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 40,700円（退去時）

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 連帯保証人不要、高齢者入居（相談）可、24時間緊急対応、居室2階以上、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、バルコニー、冷房、暖房、クローゼット、ブロードバンド対応、複層ガラス、暖房便座、ディンプルキー、下足箱、シャワー、給湯、駐輪場

- 間取り / 1K（洋8.4、K2.5）
- 専有面積 / 27.62㎡（8.35坪）
- 構造 / 鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / H28.3
- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.6
（次回更新予定日R7.9.21）

<ホームメイト物件No.>40-0477-202

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 豊橋支店

〒441-8016 愛知県豊橋市新栄町字 南小向9-1

E-Mail▶005@token.co.jp

HP▶https://www.token-toyohashi.com

☎0532-34-7000

FAX▶0532-34-7005

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。