

sales point

ペット可、ネット無料、システムキッチン付でこのお家賃。お子様を育てるには良い環境です。

3LDK

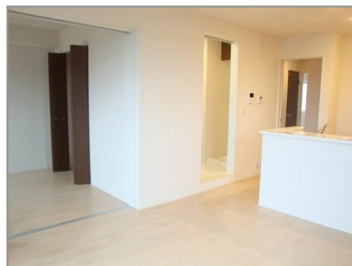


間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、24時間緊急対応、角部屋、南向き、居室2階以上、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、光ファイバー、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、駐輪場（バイク可）、クローゼット、ブロードバンド対応、複層ガラス、下足箱、給湯、シャワー

- 間取り / 3LDK（洋6.7、洋5.7、洋5.8、LDK10.6）
- 専有面積 / 68.87㎡（20.83坪）
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H29.10

- 入居可能日 / 2025年10月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.6
（次回更新予定日R7.9.21）



イグナルパーク 205号室

物件所在地 静岡県湖西市梅田

コーちゃんバス 湖西連峰梅田登山口
停まで徒歩5分(400m)

居室階数
2/2階



7.5万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	75,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、自治会費 1,000円/1ヵ月、ペット飼育時敷金追加 1ヶ月～、ハウスクリーニング代57,200円（退去時）

家賃保証 要加入：10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>41-1405-205

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許（11）3058号

ホームメイト 豊橋支店

〒441-8016 愛知県豊橋市新栄町字 南小向 9 - 1

E-Mail ▶ 005@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-toyohashi.com>

0532-34-7000

FAX ▶ 0532-34-7005

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。