

sales point

家具家電付きのお部屋です。ゆったりスペースで落ち着いた新生活を過ごしてみませんか？

1R



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## 千種タワーヒルズ 305号室

居室階数  
3/23階

物件所在地 愛知県名古屋市千種区千種2丁目  
名古屋市営地下鉄東山線 千種駅まで徒歩15分(1.2km)



名古屋市営地下鉄鶴舞線 鶴舞駅まで徒歩13分(1.1km)  
名古屋市営地下鉄桜通線 吹上駅まで徒歩15分(1.2km)

# 9.7万円

共益費	1,050円
駐車場	25,300円
礼金	0円
敷金(保証金)	97,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 退去清掃費 55,000円/退去時、消毒施工料 17,050円/入居時のみ

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

**設備** / ベッド(相談)可、コンシェルジュ、24時間緊急対応、バリアフリー、居室2階以上、角部屋、インターネット使用料無料、家具家電付、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、エレベーター、照明器具、バス・トイレ別、光ファイバー、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、ラウンジ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、家具付、エントランス、洗濯機、ベッド、テレビ、冷蔵庫、クーラーゼット、IHクッキングヒーター、電子キー、洗面化粧台、ブロードバンド対応、管理人(巡回)、下足箱、インターホン、暖房便座、給湯、シャワー、駐輪場、ガス

間取り / 1R(洋18.9)  
専有面積 / 49.52㎡(14.97坪)  
構造 / RC造 23階建  
総戸数 / 183戸  
完成年月 / H19.3

入居可能日 / 即可  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.9.7  
(次回更新予定日R7.9.22)

<ホームメイト物件No.>A0-1720-305

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 長久手支店

〒480-1153 愛知県長久手市市田 2-901

E-Mail ▶ 002@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-nagakute.com

# 0561-61-0800

FAX ▶ 0561-62-5777

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。