

sales point

東山線千種駅徒歩4分の好立地！ BS共聴アンテナ付き！ ネット使用料不要！

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## エディアン千種 204号室

居室階数  
2/10階

物件所在地 愛知県名古屋市千種区内山3丁目  
名古屋市営地下鉄東山線 千種駅まで徒歩4分(320m)



JR中央本線 千種駅まで徒歩5分(400m)

# 6.6万円

共益費	8,000円
駐車場	無し
礼金	66,000円
敷金(保証金)	66,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 室内清掃費 41,800円/退去時、鍵交換費 25,300円/入居時のみ、更新料 1ヶ月

家賃保証 利用可(相談)

**設備** / 駅まで5分以内、南向き、居室2階以上、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、ウォークインクローゼット、エレベーター、ガスコンロ、バス・トイレ別、CSアンテナ、BSアンテナ、フローリング、エアコン、ベランダ、暖房、冷房、洗面化粧台、ブロードバンド対応、下足箱、給湯、駐輪場、ガス

間取り / 1K(洋7.4)  
専有面積 / 29.44㎡(8.9坪)  
構造 / RC造 10階建  
総戸数 /  
完成年月 / H28.2

入居可能日 / 2025年09月下旬  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(一般)  
情報掲載日 / R7.9.6  
(次回更新予定日R7.9.21)

<ホームメイト物件No.>S53-3370-204

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 長久手支店

〒480-1153 愛知県長久手市作田 2-901

E-Mail ▶ 002@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-nagakute.com>

# 0561-61-0800

FAX ▶ 0561-62-5777

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。