

sales point

ネット無料・システムキッチン（ガス3口）・宅配ボックス・オートロック

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



仮) 東区古出来1丁目新築マンション 401号室

物件所在地 愛知県名古屋市東区古出来1丁目106、106-1の一部(地番)

J R中央本線 大曾根駅まで徒歩15分(1.2km)

名古屋市営地下鉄名城線 ナゴヤドーム前矢田駅まで徒歩18分(1.5km)  
名古屋市営バス 古出来停まで徒歩2分(160m)

居室階数

4/10階



14.0万円

共益費	8,000円
駐車場	無し
礼金	0円
敷金(保証金)	140,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 町費・CATV料金・インターネット料金は共益費に含む。ハウスクリーニング代53,900円(退去時)、消毒施工料(当社扱)17,050円/入居時のみ、保険加入義務有り

家賃保証 要加入:10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、角部屋、南向き、居室2階以上、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗顔洗面化粧台、カウンターキッチン、フローリング、エアコン、ペランダ、敷地内ゴミ捨て場、エントランス、クローゼット、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、ディンプルキー、シャワー、給湯、駐輪場、ガス

間取り / 2LDK(洋8.5、洋8.3、LDK12.5)  
専有面積 / 63.26㎡(19.13坪)  
構造 / RC造 10階建  
総戸数 / 20戸  
完成年月 / R8.7

入居可能日 / 2026年08月上旬  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.9.6  
(次回更新予定日R7.9.21)

<ホームメイト物件No.>49-0400-401

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト名古屋駅前店

〒453-0015 愛知県名古屋市中村区椿町 6番2号 三共ビル 2階

E-Mail▶884@token.co.jp

HP▶https://www.homemate-nagoya.com

052-451-3700

FAX▶052-451-3755

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。