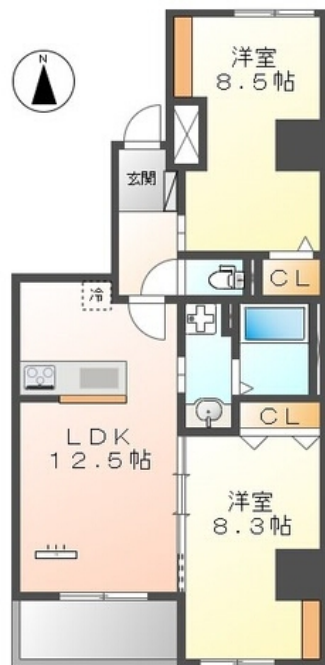


# ネット無料・システムキッチン（ガス3口）・宅配ボックス・オートロック

2LDK

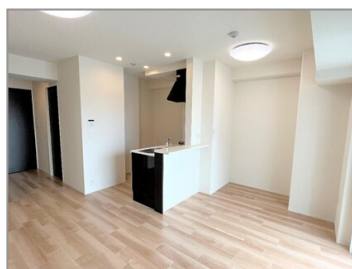
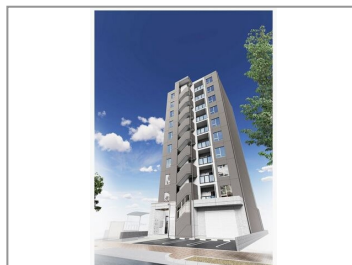


間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、角部屋、南向き、居室2階以上、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、エントランス、クローゼット、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、ディンプルキー、シャワー、給湯、駐輪場、ガス

- 間取り / 2LDK (洋8.5、洋8.3、LDK12.5)
- 専有面積 / 63.26㎡ (19.13坪)
- 構造 / RC造 10階建
- 総戸数 / 20戸
- 完成年月 / R8.7

- 入居可能日 / 2026年08月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.6  
(次回更新予定日R7.9.21)



## 仮) 東区古出来1丁目新築マンション 701号室

物件所在地 愛知県名古屋市東区古出来1丁目106、106-1の一部(地番)

JR中央本線 大曽根駅まで徒歩15分(1.2km)

名古屋市営地下鉄名城線 ナゴヤドーム前矢田駅まで徒歩18分(1.5km)  
名古屋市営バス 古出来停まで徒歩2分(160m)

居室階数

7/10階



# 14.1万円

|           |          |
|-----------|----------|
| ■ 共益費     | 8,000円   |
| ■ 駐車場     | 無し       |
| ■ 礼金      | 0円       |
| ■ 敷金(保証金) | 141,000円 |
| ■ 敷引(償却)  | 無し       |

< その他費用 > 町費・CATV料金・インターネット料金は共益費に含む。、ハウスクリーニング代53,900円(退去時)、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有り

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>49-0400-701

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト ONE 栄タワーヒルズ店

〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄 3丁目35番34号

E-Mail ▶ A65@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-sakaetowerhills.com>

☎052-243-0033

FAX ▶ 052-251-4777

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。