

インターネット無料・日当たり良好・システムキッチン・フローリング・電子キー

2LDK

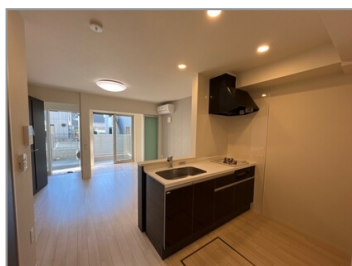


※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、専用庭、コンビニまで3分以内(240m以内)、駅まで5分以内、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン(グリル無)、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、フローリング、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、床下収納、電子キー、複層ガラス、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、給湯、駐輪場、シャワー、ガス

- 間取り / 2LDK(洋5.1、洋4.1、LDK10.9)
- 専有面積 / 48.61㎡(14.7坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / R7.10

- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)



エイプリル ハウス 102号室

居室階数
1/2階

物件所在地 愛知県名古屋市東区大幸4丁目814番1、814番2(地番)

名古屋市営地下鉄名城線 砂田橋駅
まで徒歩5分(400m)名鉄瀬戸線 矢田駅まで徒歩10分(800m)
名古屋市営バス 砂田橋停まで徒歩5分(400m)

9.5万円

■ 共益費	5,000円
■ 駐車場	14,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金(保証金)	95,000円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 共益費に町費・CATV・無料Wi-fi含む、ハウスクリーニング代51,700円(退去時)、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務あり

※ 家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>49-0575-102

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト ONE 栄タワーヒルズ店

〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄 3丁目35番34号

E-Mail▶A65@token.co.jp

HP▶https://www.homemate-sakaetowerhills.com

☎052-243-0033

FAX▶052-251-4777

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。