

sales point

# 収納豊富な1LDKです

## 1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## アンシャンテ車道 302号室

居室階数

3/10階

物件所在地 愛知県名古屋市東区葵2丁目

名古屋市営地下鉄桜通線 車道駅まで徒歩1分(80m)

名古屋市営地下鉄東山線 千種駅まで徒歩6分(480m)

JR中央本線 千種駅まで徒歩9分(720m)



# 6.7万円

共益費	7,000円
駐車場	25,300円
礼金	0円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 住宅総合保険料 15,000円/2ヵ年、鍵交換費用 11,000円/入居時のみ、CATV費用 550円/1ヵ月

家賃保証 利用可(相談)

**設備** / CATV, コンビニまで3分以内(240m以内), 駅まで5分以内, 居室2階以上, オートロック, 宅配ボックス, 室内洗濯機置場, カメラ付インターホン, 独立洗面所, エレベーター, バス・トイレ別, BSアンテナ, フローリング, エアコン, ベランダ, 駐車場, 暖房, 冷房, クローゼット, 洗面化粧台, ブロードバンド対応, 下足箱, 駐輪場, 給湯, シャワー, ガスコンロ設置可

間取り / 1LDK(洋6.9、LDK8.5)  
 専有面積 / 36.8㎡(11.13坪)  
 構造 / RC造 10階建  
 総戸数 / 34戸  
 完成年月 / H13.2

入居可能日 / 即可  
 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
 取引態様 / 仲介(一般)  
 情報掲載日 / R7.9.7  
 (次回更新予定日R7.9.22)

<ホームメイト物件No.>S09-4652-302

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト ONE 栄タワーヒルズ店

〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄 3丁目35番34号

E-Mail ▶ A65@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-sakaetowerhills.com>

# 052-243-0033

FAX ▶ 052-251-4777

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。