

# 5階・角部屋、南向きで日当たり良好 ウォークインクローゼットのあるお部屋

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## 501号室

物件所在地 愛知県名古屋市東区泉3丁目  
名古屋市営地下鉄桜通線 高岳駅まで徒歩6分(480m)

名古屋市営地下鉄東山線 新栄町駅まで徒歩9分(720m)  
名古屋市営地下鉄名城線 久屋大通駅まで徒歩15分(1.2km)

居室階数  
5/12階



# 16.8万円

共益費	10,000円
駐車場	無し
礼金	0円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 損害保険料 24,000円/2ヵ年、町内会費 300円/1ヵ月、鍵交換費用(シリンダー・鍵の新品交換の場合33,000円) 9,900円/入居時のみ、退去時室内清掃費あり、エアコンクリーニング 16,500円/退去時

**設備** / ベッド(相談)可、バリアフリー、コンビニまで3分以内(240m以内)、角部屋、南向き、居室2階以上、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、エレベーター、照明器具、バス・トイレ別、カウンターキッチン、CSアンテナ、BSアンテナ、フローリング、エアコン、ベランダ、ラウンジ、エントランス、駐輪場(バイク可)、クローゼット、IHクッキングヒーター、洗面化粧台、ブロードバンド対応、下足箱、ディンプルキー、管理人(巡回)、給湯、シャワー、ガス

間取り / 2LDK(洋6.1、洋6.8、LDK12.3)  
専有面積 / 59.33㎡(17.94坪)  
構造 / RC造 12階建  
総戸数 / 55戸  
完成年月 / H20.3

入居可能日 / 即可  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(一般)  
情報掲載日 / R7.9.1  
(次回更新予定日R7.9.16)

<ホームメイト物件No.>S25-2142-501

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト ONE 栄タワーヒルズ店

〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄 3丁目35番34号

E-Mail ▶ A65@token.co.jp

HP ▶ https://www.homemate-sakaetowerhills.com

☎052-243-0033

FAX ▶ 052-251-4777

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。