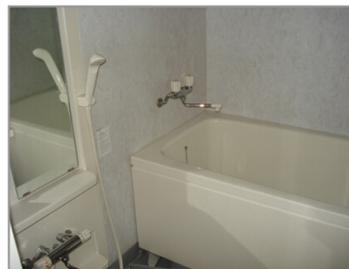


# 13.2帖ある広々洋室、ロフト付きのお部屋で新生活を始めましょう。

1R



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



**Add Wistaria 103号室**

居室階数  
1/3階

物件所在地 愛知県名古屋市東区葵2丁目  
名古屋市営地下鉄桜通線 車道駅まで徒歩4分(320m)



名古屋市営地下鉄東山線 千種駅まで徒歩6分(480m)  
J R中央本線 千種駅まで徒歩8分(640m)

## 6.4万円

共益費	4,500円
駐車場	無し
礼金	64,000円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 損害保険料 800円/1ヵ月、CATV 650円/1ヵ月、町費 300円/1ヵ月、鍵交換費用 19,800円/入居時のみ、更新料 新賃料の0.5ヶ月分/2年毎

家賃保証 利用可(相談)

**設備** / CATV, 駅まで5分以内, 角部屋, オートロック, 宅配ボックス, 室内洗濯機置場, カメラ付インターホン, シャワー付トイレ, バス・トイレ別, 洗髪洗面化粧台, BSアンテナ, エアコン, ベランダ, ロフト, クローゼット, ブロードバンド対応, 下足箱, シャワー, 給湯

間取り / 1R(洋13.2)

専有面積 / 34.04㎡(10.29坪)

構造 / RC造 3階建

総戸数 / 9戸

完成年月 / H13.10

入居可能日 / 即可

契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年

取引態様 / 仲介(一般)

情報掲載日 / R7.9.3

(次回更新予定日R7.9.18)

<ホームメイト物件No.>S27-2134-103

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト ONE 栄タワーヒルズ店

〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄 3丁目35番34号

E-Mail ▶ A65@token.co.jp

HP ▶ https://www.homemate-sakaetowerhills.com

☎052-243-0033

FAX ▶ 052-251-4777

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。