

# 地下鉄桜通線沿いに新婚さん向けマンション誕生！！インターネット使用料無料♪

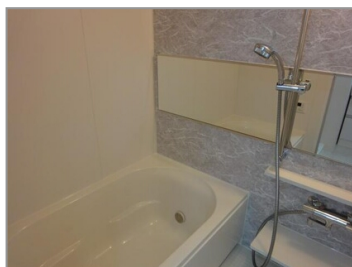
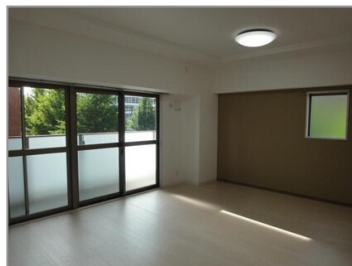
1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設備** / CATV、角部屋、居室2階以上、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、下足箱、暖房便座、シャワー、給湯、駐輪場、ガス

- 間取り / 1LDK (洋6、LDK15.3)
- 専有面積 / 48.4㎡ (14.64坪)
- 構造 / RC造 8階建
- 総戸数 / 27戸
- 完成年月 / H29.4
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介 (一般)
- 情報掲載日 / R7.9.9  
(次回更新予定日R7.9.24)



## 605号室

物件所在地 愛知県名古屋市東区葵1丁目

名古屋市営地下鉄東山線 新栄町駅  
まで徒歩6分(480m)

名古屋市営地下鉄桜通線 高岳駅まで徒歩7分(560m)  
JR中央本線 千種駅まで徒歩12分(960m)

居室階数  
6/8階



# 10.5万円

|            |          |
|------------|----------|
| ■ 共益費      | 8,500円   |
| ■ 駐車場      | 無し       |
| ■ 礼金       | 105,000円 |
| ■ 敷金 (保証金) | 0円       |
| ■ 敷引 (償却)  | 無し       |

< その他費用 > 住宅総合保険料 24,000円/2ヵ年、水道料金月額1,500円2名入居は2,500円、CATV費用 550円/1ヵ月、ルームクリーニング代 55,000円/退去時、カギ交換費用 22,000円/入居時のみ、除菌消臭工事 16,500円/入居時のみ

家賃保証 利用可(相談)

<ホームメイト物件No.>S56-8919-605

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許 (11) 3058号

## ホームメイト ONE 栄タワーヒルズ店

〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄 3丁目35番34号

E-Mail ▶ A65@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-sakaetowerhills.com>

☎052-243-0033

FAX ▶ 052-251-4777

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。