

Wi-fi無料です。2口ガスコンロ、南向きで日当たり良好です。

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## S-RESIDENCE葵 1207号室

居室階数  
12 / 15 階

物件所在地 愛知県名古屋市東区葵2丁目

名古屋市営地下鉄東山線 新栄町駅  
まで徒歩4分(320m)

JR中央本線 千種駅まで徒歩6分(480m)  
名古屋市営地下鉄桜通線 車道駅まで徒歩7分(560m)



6.95万円

|            |        |
|------------|--------|
| ■ 共益費      | 7,000円 |
| ■ 駐車場      | 無し     |
| ■ 礼金       | 0円     |
| ■ 敷金 (保証金) | 0円     |
| ■ 敷引 (償却)  | 無し     |

< その他費用 > 損害保険料 18,000円/2ヵ年、鍵交換費用 36,300円/退去時、クリーニング費用 38,500円/退去時、防虫・消臭・抗ウイルス除菌施工 19,250円/入居時のみ、エアコンクリーニング代 16,500円/退去時

家賃保証 利用可(相談)

設備 / CATV、駅まで5分以内、コンビニまで3分以内(240m以内)、居室2階以上、南向き、角部屋、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗濯洗面化粧台、CSアンテナ、BSアンテナ、有線、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、駐輪場(バイク可)、冷房、暖房、クローゼット、下足箱、暖房便座、シャワー、給湯、ガス

- 間取り / 1K (洋7.9)
- 専有面積 / 25.93㎡ (7.84坪)
- 構造 / RC造 15階建
- 総戸数 / 95戸
- 完成年月 / H30.9
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.1  
(次回更新予定日R7.9.16)

<ホームメイト物件No.>S61-1611-1207

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト ONE 栄タワーヒルズ店

〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄 3丁目35番34号

E-Mail ▶ A65@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-sakaetowerhills.com>

☎052-243-0033

FAX ▶ 052-251-4777

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。