

sales point

16.2帖の広々リビングで快適な生活はいかがですか。ベランダも広く、日当たり良好です。

1LDK



☆オートロック付の物件です☆

間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、コンビニまで3分以内(240m以内)、南向き、居室2階以上、オートロック、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、エレベーター、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、エントランス、冷房、暖房、クローゼット、下足箱、暖房便座、カードキー、ガスコンロ設置可、シャワー、給湯、駐輪場、ガス

- 間取り / 1LDK (洋7.3、LDK16.2)
- 専有面積 / 55.68㎡ (16.84坪)
- 構造 / RC造 5階建
- 総戸数 / 14戸
- 完成年月 / H19.3

- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)



ガーデン齊宮司 303号室

居室階数
3/5階

物件所在地 愛知県名古屋市北区楠4丁目

名鉄小牧線 味鋺駅まで徒歩22分(1.8km)

名古屋市営バス 楠支所停まで徒歩3分(240m)



6.8万円

■ 共益費	6,000円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	0円
■ 敷金(保証金)	68,000円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 53,900円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引サービス 仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分
+家賃定額支援10%(12ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>30-0762-303

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト名古屋駅前店

〒453-0015 愛知県名古屋市中村区椿町 6番2号 三共ビル 2階

E-Mail ▶ 884@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-nagoya.com>

052-451-3700

FAX ▶ 052-451-3755

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。