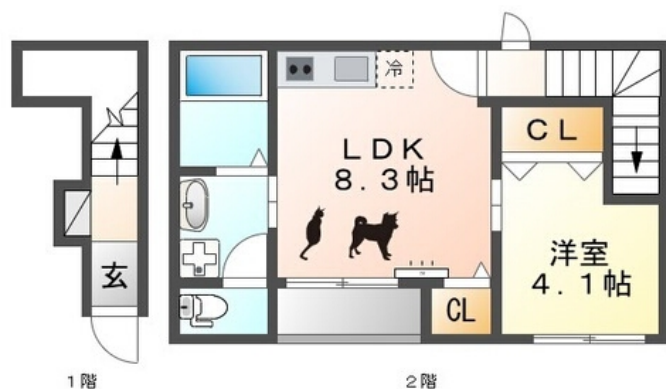


# 平安通駅徒歩1分に、ペット飼育（小型犬・猫）可の単身用アパートが登場です

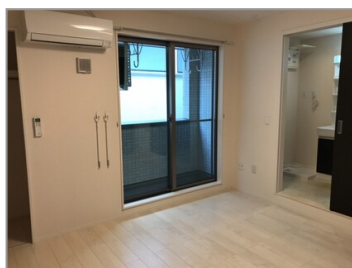
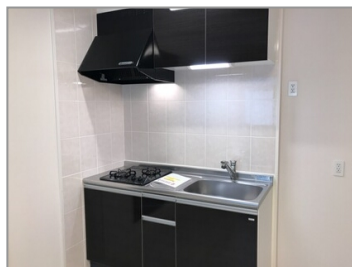
1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設備** / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、24時間緊急対応、CATV、駅まで5分以内、コンビニまで3分以内(240m以内)、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、クローゼット、ガスファンヒーター対応、複層ガラス、暖房便座、下足箱、デインブルキー、給湯、シャワー、駐輪場、ガス

- 間取り / 1LDK（洋4.1、LDK8.3）
- 専有面積 / 35.9㎡（10.85坪）
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H29.10
- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.7  
(次回更新予定日R7.9.22)



## グランデ110 203号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 愛知県名古屋市北区平安1丁目  
名古屋市営地下鉄名城線 平安通駅  
まで徒歩2分(160m)

JR中央本線 大曽根駅まで徒歩10分(800m)  
名鉄瀬戸線 森下駅まで徒歩10分(800m)



# 6.1万円

|           |         |
|-----------|---------|
| ■ 共益費     | 4,000円  |
| ■ 駐車場     | 無し      |
| ■ 礼金      | 0円      |
| ■ 敷金（保証金） | 61,000円 |
| ■ 敷引（償却）  | 無し      |

< その他費用 > ペットは小型犬or猫1匹飼育可(敷金2ヶ月)、消毒施工料(当社扱) 17,050円 / 入居時のみ、ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引

サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>41-1243-203

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト名古屋駅前店

〒453-0015 愛知県名古屋市中村区椿町 6番2号 三共ビル 2階

E-Mail ▶ 884@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-nagoya.com>

# 052-451-3700

FAX ▶ 052-451-3755

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。