

sales point

ペット飼育可（小型犬・猫1匹まで・敷金2ヶ月）・インターネット無料・オートロック・宅配ボックス

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、コンビニまで3分以内（240m以内）、居室2階以上、南向き、室内フラット、インターネット使用料無料、Wi-Fi対応、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン（グリル無）、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、フローリング、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、エントランス、トイレ手すり、バス手すり、クローゼット、複層ガラス、ティンブルキー、暖房便座、下足箱、給湯、駐輪場、シャワー、ガス

- 間取り / 1K（洋8.4）
- 専有面積 / 28.05㎡（8.48坪）
- 構造 / 鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 11戸
- 完成年月 / R6.10
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.9
（次回更新予定日R7.9.24）



モンノール 302号室

居室階数
3/3階

物件所在地 愛知県名古屋市北区山田町4丁目68番地

名古屋市営地下鉄名城線 大曽根駅
まで徒歩10分(800m)

JR中央本線 大曽根駅まで徒歩12分(960m)
名古屋市営地下鉄上飯田線 上飯田駅まで徒歩14分(1.2km)



6.5万円

■ 共益費	5,000円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	65,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 共益費に町費・CATV・無料Wi-Fi含む、ハウスクリーニング代40,700円（退去時）、南隣に月極駐車場空き有り（13,200円/月・税込）、ペット飼育可（小型犬または猫1匹まで・敷金2ヶ月）、保険加入義務有り

家賃保証 要加入：10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引サービス 仲介手数料100%減額+賃料無料2ヵ月分
+家賃定額支援10%（12ヵ月間）

<ホームメイト物件No.>47-1542-302

（公社）全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許（11）3058号

ホームメイト 名古屋駅前店

〒453-0015 愛知県名古屋市中村区椿町 6番2号 三共ビル 2階

E-Mail ▶ 884@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-nagoya.com>

052-451-3700

FAX ▶ 052-451-3755

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。