

## EV充電器対応物件・インターネット無料・オートロック

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## ウエストウイング6 103号室

居室階数  
1/3階

物件所在地 愛知県名古屋市北区米が瀬町56番  
名古屋市営地下鉄上飯田線 上飯田  
駅まで徒歩14分(1.2km)



名古屋市営バス 三階橋北停まで徒歩5分、バス乗車して名古屋市営地下鉄名城線 平安通駅まで9分

6.7万円

共益費	5,000円
駐車場	5,500円
礼金	0円
敷金(保証金)	67,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 共益費に町費・CATV・Wi-fi含む、ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、消毒施工料(当社扱)17,050円/入居時のみ、EV充電器付き駐車場有り(先着5台・電気代は入居者負担)、保険加入義務有り

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引  
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

&lt;ホームメイト物件No.&gt;48-0085-103

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、窓シャッター、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン(グリル無)、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、駐車場、トイレ手すり、バス手すり、クローゼット、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、ディンプルキー、給湯、シャワー、駐輪場、ガス

間取り / 1LDK(洋5.6、LDK11.7)

専有面積 / 42㎡(12.7坪)

構造 / 鉄骨造 3階建

総戸数 / 18戸

完成年月 / R7.8

入居可能日 / 即可

契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年

取引態様 / 仲介(専任)

情報掲載日 / R7.9.8

(次回更新予定日R7.9.23)

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 上小田井駅前店

〒452-0816 愛知県名古屋市西区貴生町 23-1

E-Mail ▶ 756@token.co.jp

HP ▶ https://www.homemate-kamiotai.com

052-505-8400

FAX ▶ 052-505-8403

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。