

sales point

ネット無料Wi-Fi

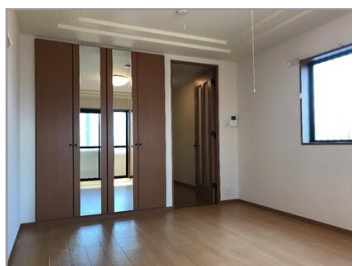
1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、南向き、角部屋、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、ベランダ、敷地内駐車場、クローゼット、下足箱、カードキー、給湯、駐輪場、シャワー、ガス

- 間取り / 1K (洋9.1)
- 専有面積 / 31.02㎡ (9.4坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / H15.6
- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介 (専任)
- 情報掲載日 / R7.9.7 (次回更新予定日R7.9.22)



ステラ フィオーレ 101号室

居室階数
1/2階

物件所在地 愛知県名古屋市西区上橋町

名古屋市営地下鉄鶴舞線 上小田井
駅まで徒歩21分(1.7km)

市バス 中沼町停まで徒歩1分(80m)
名鉄犬山線 上小田井駅まで徒歩21分(1.7km)



4.9万円

■ 共益費	5,200円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	49,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 保険加入義務有、ガス：都市ガス、消毒施工料 17,050円/入居時のみ、無料Wi-Fi付き (手続き必要)、ハウスクリーニング代40,700円 (退去時)

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引サービス 仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分
+家賃定額支援10%(18ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>27-0440-101

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 名古屋北支店

〒462-0012 愛知県名古屋市北区楠 4-405 ガーデン斉宮 1F

E-Mail ▶ 071@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-nagoya-kita.com>

☎052-901-6050

FAX ▶ 052-901-6700

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。