

ペット（小型犬・猫）飼育可の1LDK・浄心駅徒歩2分・オートロック付き

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



クオーレ浄心 302号室

居室階数
3/3階

物件所在地 愛知県名古屋市西区上名古屋2丁目
名古屋市営地下鉄鶴舞線 浄心駅まで徒歩2分(160m)



8.4万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	84,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代46,200円（退去時）、バイク専用駐車場 1,100円/月（希望者のみ）、ペットは小型犬or猫1匹飼育可（敷金2ヶ月）、消毒施工料 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料50%減額

<ホームメイト物件No.>42-0783-302

設備 / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、24時間緊急対応、CATV、駅まで5分以内、コンビニまで3分以内(240m以内)、南向き、角部屋、居室2階以上、オートロック、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗面洗面化粧台、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、エントランス、シューズクローク、クローゼット、ガスファンヒーター対応、複層ガラス、ディンプルキー、暖房便座、給湯、駐輪場、シャワー、ガス

- 間取り / 1LDK（洋4、LDK11.2）
- 専有面積 / 40.34㎡（12.2坪）
- 構造 / 鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / H30.10
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 上小田井駅前店

〒452-0816 愛知県名古屋市西区貴生町 23-1

E-Mail ▶ 756@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-kamiotai.com>

052-505-8400

FAX ▶ 052-505-8403

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。