

ファミリーマート徒歩1分、イオン名西店徒歩8分、設備充実の物件です。

1LDK



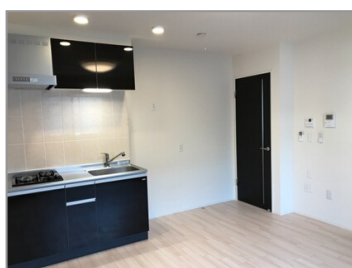
2階

1階

間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、CATV、コンビニまで3分以内(240m以内)、角部屋、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、クローゼット、ガスファンヒーター対応、暖房便座、下足箱、ディンプルキー、給湯、駐輪場、シャワー、ガス

- 間取り / 1LDK (洋4.8、LDK9.3)
- 専有面積 / 40.16㎡ (12.14坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 4戸
- 完成年月 / H31.3
- 入居可能日 / 2025年11月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)



ROSA 201号室

物件所在地 愛知県名古屋市西区江向町2丁目
名古屋市営地下鉄鶴舞線 庄内通駅
まで徒歩10分(800m)

居室階数
2/2階



6.3万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	0円
■ 敷金(保証金)	63,000円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>43-0006-201

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 上小田井駅前店

〒452-0816 愛知県名古屋市西区貴生町 23-1

E-Mail ▶ 756@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-kamiotai.com>

☎052-505-8400

FAX ▶ 052-505-8403

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。